

## МАТЕРИАЛ ВЕБИНАРОВ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ TOT (TRAINING OF TRAINERS) НА 2024 ГОД

### ТоТ I. Энергоэффективность в зданиях / Энергосберегающая модернизация многоквартирных жилых домов

**Блок I. Устойчивое развитие городов:** будут рассмотрены – понятие устойчивого городского развития, история и международные цели устойчивого развития (ЦУР). Особое внимание будет уделено индикаторам, измеряющим экономические, социальные и экологические аспекты развития городов, рассмотрен прогресс Казахстана в достижении ЦУР на национальном и местном уровнях.

**Блок II. Энергоэффективность в зданиях:** тенденции развития, юридические и регулирующие аспекты, формирование политики по энергосбережению в зданиях на примере стран Европейского Союза/Германии, ситуация в Казахстане.

**Блок III. Модернизация жилых зданий – практика:** будут представлены примеры энергетической модернизации жилых домов.

### ТоТ II. Повышение потенциала гражданского общества (ОГО)

**Блок I. Повышение потенциала общественной организации:** будет дано понятие успешной организации гражданского общества (ОГО), какие знания и навыки, необходимо приобрести, чтобы обрести устойчивость.

**Блок II. Формы и методы взаимодействия с государственными органами:** будет представлена государственная политика Республики Казахстан в сфере взаимодействия с ОГО. Участники узнают, каким образом можно влиять на принимаемые решения, используя методы общественных советов, общественного контроля, возможности участвовать в совершенствовании законодательства путем разработки и продвижения своих рекомендаций.

**Блок III. Участие в жилищном самоуправлении, как шаг к публичной политике:** объединение собственников имущества/кооператив собственников квартир (ОСИ/КСК) является самой массовой организацией граждан, структурой самоорганизации и жилищного самоуправления. Участники узнают, как приобрести навыки публичной политики, участвуя в управлении своим многоквартирным жилым домом, познакомятся с нормами законодательства.

Вебинар №	Дата	Время (Казахстан)	ТоТ	Блок	Тема	Ссылка на документы вебинара (презентация, скрипт)
1	08.10.2024	16:00 – 17:30	ТоТ I	Блок I	Устойчивое развитие городов, часть I – История устойчивого развития городов – Индикаторы устойчивого развития	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1b2pL8R5Jxrwn7_9bXzqe2Bgw-zJ39WL?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1b2pL8R5Jxrwn7_9bXzqe2Bgw-zJ39WL?usp=sharing</a>
2	10.10.2024	16:00 – 17:30	ТоТ I	Блок I	Устойчивое развитие городов, часть II – Отчётность стран по индикаторам устойчивого развития – Работа на региональном местном уровнях	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/17rcc_kpDuhMgSmX_EU7OvEQq5rl2VEHK?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/17rcc_kpDuhMgSmX_EU7OvEQq5rl2VEHK?usp=drive_link</a>



Финансирование  
Европейского Союза



ENABLE – Гражданское общество за устойчивый и энергоэффективный город

3	11.10.2024	15:00 – 15:45	ToT II	Блок I	<p><b>Путь успешной общественной организации</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Некоммерческие организации в Казахстане</li> <li>- Программа развития организации</li> <li>- Элементы финансовой устойчивости</li> <li>- Признаки устойчивой организации</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1vaHgsI7FggDrHPBs_TQczQtpCKPWtuY6?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1vaHgsI7FggDrHPBs_TQczQtpCKPWtuY6?usp=drive_link</a>
4	11.10.2024	16:00 – 16:45	ToT II	Блок I	<p><b>Менеджмент в общественной организации</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Менеджер и лидер</li> <li>- Процесс управления</li> <li>- Деятельность менеджера</li> <li>- Результат эффективного управления</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1OTjZvGYpiN4k69FDYwsUxeyB3yu3i9z?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1OTjZvGYpiN4k69FDYwsUxeyB3yu3i9z?usp=drive_link</a>
5	14.10.2024	16:00 – 16:45	ToT I	Блок II	<p><b>Ситуация энергоэффективности в зданиях: факты и тенденции – жилой фонд</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Международное сравнение (факты и тенденции в Германии)</li> <li>- Какой потенциал и преимущества дает энергоэффективность для успеха энергетического перехода</li> <li>- Какую роль играют здания в достижении климата нейтральности</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1560ger8Gk-ZOGW-TxQjTtf7JMj-WuPoU?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1560ger8Gk-ZOGW-TxQjTtf7JMj-WuPoU?usp=drive_link</a>
6	15.10.2024	16:00 – 16:45	ToT I	Блок II	<p><b>Политика энергосбережения в зданиях – основные компоненты / рамочные условия</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Предписания (законодательные основы)</li> <li>- Стимулирование / поощрение (финансовые программы поддержки)</li> <li>- Информирование населения, остановится на теме ‘поведенческие аспекты энергопотребления’</li> <li>- Повышение квалификации специалистов</li> <li>- Инвестирование в науку и технологии</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1ECVXTHGTd7RHGnlPS0aab6bVZy4VE4cO?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1ECVXTHGTd7RHGnlPS0aab6bVZy4VE4cO?usp=drive_link</a>
7	16.10.2024	16:00 – 17:30	ToT II	Блок I	<p><b>Фандрайзинг</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Как повысить эффективность фандрайзинга</li> <li>- Десять правил успешного фандрайзинга</li> <li>- Современный фандрайзинг для получения грантов</li> <li>- Технологии коммуникаций и нетворкинга</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1U2lp9PD TnGDss_VqONOqzNLagEzwAhpi?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1U2lp9PD TnGDss_VqONOqzNLagEzwAhpi?usp=drive_link</a>



Финансирование  
Европейского Союза



ENABLE – Гражданское общество за устойчивый и энергоэффективный город

8	23.10.2024	15:00 – 15:45	ToT II	Блок I	<p><b>Миссия и планирование деятельности</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Значимость формулирования миссии и видения</li> <li>– Постановка цели</li> <li>– Подготовка команды</li> <li>– Выбор экономической модели деятельности</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1YeuenCo9EUsLBQdbpHAJ3z36mPFnZaxY?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1YeuenCo9EUsLBQdbpHAJ3z36mPFnZaxY?usp=drive_link</a>
9	23.10.2024	15:45 – 16:30	ToT II	Блок I	<p><b>Оценка проектов и программ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Понятие оценки и мониторинга</li> <li>– Виды оценки</li> <li>– Индикаторы оценки</li> <li>– Роль общественных организаций в оценке госпрограмм</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1YeJ4B-48rvjnf0O-AWWmEMUikF7LpNn8?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1YeJ4B-48rvjnf0O-AWWmEMUikF7LpNn8?usp=drive_link</a>
10	24.10.2024	15:00 – 15:45	ToT II	Блок III	<p><b>Возможности самоуправления в нашем доме</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Понятия собственности, управления и ответственности</li> <li>– Участие через совет дома</li> <li>– Обеспечение взаимопонимания и поддержки собственников</li> </ul> <p>Эволюция собственника МЖД</p>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1dkSPeEAeWBQ2vxlnD9KAJEV7pX9Ktwh?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1dkSPeEAeWBQ2vxlnD9KAJEV7pX9Ktwh?usp=drive_link</a>
11	24.10.2024	15:45 – 16:30	ToT II	Блок III	<p><b>Выбор собственниками формы управления</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Виды форм управления МЖД</li> <li>– Порядок и правила проведения собрания для выбора формы управления</li> <li>– Преимущества и недостатки форм управления</li> <li>– Проблемы и сложности при смене формы управления МЖД</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1ElrBqAfSSDgbc63C8NQmqol5x9Y6q391?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1ElrBqAfSSDgbc63C8NQmqol5x9Y6q391?usp=drive_link</a>
12	24.10.2024	16:30 – 17:15	ToT II	Блок III	<p><b>Взаимодействие с местными исполнительными органами в решении жилищных проблем</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Роль местных исполнительных органов в управлении жилищным сектором</li> <li>– Участие местных органов в программе капитального ремонта</li> <li>– Программы по благоустройству и развитию городской инфраструктуры</li> <li>– Разрешение конфликтных ситуаций между собственниками и управляющими компаниями</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1MQiowrjqWnrdKLNhwj2Tg9Oyufs4b9g0?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1MQiowrjqWnrdKLNhwj2Tg9Oyufs4b9g0?usp=drive_link</a>



Финансирование  
Европейского Союза



ENABLE – Гражданское общество за устойчивый и энергоэффективный город

13	29.10.2024	17:00 – 18:30	ToT I	Блок II	<b>Декарбонизация зданий</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Основные понятия / терминология</li><li>– Путь развития законодательных основ Германии / Зависимость и взаимодействие различных нормативных актов и законов, включая стандарты</li><li>– Энергетическая концепция здания / Системный подход</li><li>– Методология расчета: Энергетический баланс здания / Энергетические параметры</li><li>– Тепловая оболочка здания / Инженерные системы</li></ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1SS0SPuf-lj73bl3A-fbBRJgRrKZyN3Hc?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1SS0SPuf-lj73bl3A-fbBRJgRrKZyN3Hc?usp=drive_link</a>
14	30.10.2024	17:00 – 18:30	ToT I	Блок II	<b>Тепловая защита здания / Оптимизация мероприятий</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Минимальные требования к теплозащите здания</li><li>– Концепция мостиков холода</li><li>– Концепция герметичности</li><li>– Летняя теплозащита</li><li>– Энергетический паспорт здания (фактическое и теоретическое теплотребление)</li><li>– Рекомендации по модернизации</li></ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1tsP34UjZCALeZDIUv8gvCQMNRavUCQ?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1tsP34UjZCALeZDIUv8gvCQMNRavUCQ?usp=drive_link</a>
15	31.10.2024	17:00 – 18:10	ToT I	Блок II	<b>Сертификация энергоэффективности в зданиях</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Основы сертификации, обзор международных сертификаций</li><li>– Сертификация зданий устойчивого строительства в Германии DGNB</li><li>– Стандарт пассивного дома</li></ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1P0rL_GsPJdcEf-7Kfk-3R6D_aXnW3fg?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1P0rL_GsPJdcEf-7Kfk-3R6D_aXnW3fg?usp=drive_link</a>
16	05.11.2024	17:00 – 18:10	ToT I	Блок II	<b>Финансовые инструменты энергетической модернизации зданий</b> <ul style="list-style-type: none"><li>– Гранты, кредиты, со-финансирование, контракты на энергоэффективность, налоговые схемы, op-bill схемы (на примере Германии)</li></ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/19Cif8tFom0F7YiBivfjTKXGJHTrW4IRm?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/19Cif8tFom0F7YiBivfjTKXGJHTrW4IRm?usp=drive_link</a>



Финансирование  
Европейского Союза



ENABLE – Гражданское общество за устойчивый и энергоэффективный город

17	07.11.2024	16.00 – 17.30	ToT II	Блок II	<p><b>Государственная политика в сфере взаимодействия власти с Гражданским обществом</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Формы взаимодействия гражданского общества с государственными органами</li> <li>– Общественные советы при Министерствах</li> <li>– Общественные советы при Акиматах</li> <li>– Роль государства в вовлечении гражданского общества в процесс принятия решений</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1kbEey297vwMOLvsg731UmS2yLjN6xR8?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1kbEey297vwMOLvsg731UmS2yLjN6xR8?usp=drive_link</a>
18	08.11.2024	16.00 – 17.30	ToT II	Блок I	<p><b>Разработка социального проекта</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Определение проблемы, оценка потребностей и формулирование целей</li> <li>– План действий и этап реализации</li> <li>– Группы процессов проектного управления</li> <li>– Индикаторы, результаты и логическая рамка</li> <li>– Управление окружением и целевой аудиторией</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1iXO5tSgdnw1J5plwyy1R9745ofFr-6G?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1iXO5tSgdnw1J5plwyy1R9745ofFr-6G?usp=drive_link</a>
19	21.11.2024	16:00 – 16:45	ToT I	Блок II	<p><b>Энергоэффективность в жилом секторе зданий: ситуация в Казахстане:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Текущая ситуация и потенциал энергосбережения,</li> <li>– Юридические, организационные рамки,</li> <li>– Финансовые инструменты и стимулы</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1ukROiAVGHAbJtZL9wIHlnPa4qTiyAo1a?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1ukROiAVGHAbJtZL9wIHlnPa4qTiyAo1a?usp=drive_link</a>
20	25.11.2024	16:00 – 17:30	ToT I	Блок II	<p><b>Энергоэффективность в жилом секторе зданий – практика реализованных проектов в Казахстане. Зеленая сертификация для жилых домов</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Примеры реализованных пилотных проектов,</li> <li>– Зеленая сертификация зданий – новый тренд в Казахстане</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1x5R4hssryJLNVXo8QinE9va-28O9UYs-?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1x5R4hssryJLNVXo8QinE9va-28O9UYs-?usp=drive_link</a>
21	27.11.2024	16:00 – 17:30	ToT I	Блок III	<p><b>Оценка инвестиций в модернизацию многоквартирных жилых домов: от подвала до фасада: комплексный подход к повышению энергоэффективности и комфорта (Казахстан):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Общие подходы к оценке</li> <li>– Результаты оценки по отдельным мероприятиям</li> <li>– Общие выводы</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1weWtLU9k4cqP5mNLUIEgzL-KK10RcNZA?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1weWtLU9k4cqP5mNLUIEgzL-KK10RcNZA?usp=drive_link</a>
22	28.11.2024	16:00 – 17:30	ToT I	Блок III	<p><b>Что нужно знать общественности про энергоэффективность: взгляд практика (Казахстан)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Общие подходы к осведомленности различных целевых групп,</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1fbVQInoXTyuQN_PlOMogDsDplGKPDRA-?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1fbVQInoXTyuQN_PlOMogDsDplGKPDRA-?usp=drive_link</a>



Финансирование  
Европейского Союза



ENABLE – Гражданское общество за устойчивый и энергоэффективный город

					<ul style="list-style-type: none"> <li>- Целевая группа: собственники,</li> <li>- Целевая группа: органы управления</li> <li>- Дальнейшие шаги для повышения энергоэффективности в зданиях</li> </ul>	
23	03.12.2024	17:00 – 18:30	ToT I	Блок III	<p><b>Модернизация многоквартирных жилых домов в Германии</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Расчет и контроль затрат</li> <li>- Планирование / план проекта</li> <li>- Пример презентации масштабной модернизации жилого комплекса в Бохуме на 165 квартир, построенного в 1973 году жилищным кооперативом</li> <li>- Порядок выполнения мероприятий с фотодокументацией</li> <li>- Представление возникших проблем</li> <li>- Опасные вещества в здании (асбест) и решение этой проблемы</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1QCF_kzTlBIYx49H1dwHtfeHzhCs_zxql?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1QCF_kzTlBIYx49H1dwHtfeHzhCs_zxql?usp=drive_link</a>
24	05.12.2024	17:00 – 18:30	ToT I	Блок III	<p><b>Кондоминиумы в Германии – финансирование строительных мероприятий (модернизация противопожарной системы)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Общее введение: законодательство о кондоминиумах в Германии</li> <li>- Представление кондоминиума (дом: 1973 г. постройки, 400 квартир, особенность дома – часть квартир используется под гостиницу)</li> <li>- В связи с пожаром в доме, кондоминиуму выдвинуты обязательные требования по модернизации противопожарной защиты</li> <li>- Текущее финансирование кондоминиума с платежами на эксплуатационные и ремонтные расходы</li> <li>- Варианты финансирования при недостаточности финансовых резервов</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/15e0VTHPpWx_jVv1M1taDAF-ESS-KapIW?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/15e0VTHPpWx_jVv1M1taDAF-ESS-KapIW?usp=drive_link</a>
25	05.12.2024	18:30 – 19:15	ToT I	Блок III	<p><b>Пример из Казахстана – модернизация противопожарной системы многоквартирного дома</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Представление МЖД и ситуации кондоминиума</li> <li>- Пожар в доме – состояние системы противопожарной безопасности</li> <li>- Финансирование и организация модернизации системы пожарной безопасности</li> </ul>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1Qr020v0RtCUBnzPpA0Yr3y_ysKw39W_-?usp=drive_link">https://drive.google.com/drive/folders/1Qr020v0RtCUBnzPpA0Yr3y_ysKw39W_-?usp=drive_link</a>



Финансирование  
Европейского Союза



ENABLE – Гражданское общество за устойчивый и энергоэффективный город

### Главная цель проекта ЕС ENABLE

Укрепление потенциала организаций гражданского общества (ОГО) для расширения их участия в принятии решений по поддержке развития устойчивого жилищного хозяйства с акцентом на энергоэффективность зданий.

### Задачи:

- повысить уровень знаний ОГО
- повысить потенциал ОГО по обучению и информированию граждан с целью улучшения осведомлённости общественности
- улучшить взаимодействие между ОГО и местными органами власти в области устойчивого жилищного хозяйства, в частности энергоэффективности в зданиях и энергосберегающей модернизации многоквартирных жилых домов (МЖД)

### Координатор проекта:

Инициатива «Жилищного хозяйства в Восточной Европе» (ИВО), г. Берлин, Германия [www.iwoev.org](http://www.iwoev.org)

### Партнёры проекта в Казахстане:

Ассоциация КСК, г. Алматы <https://gkhsp.kz/>

Фонд развития парламентаризма в Казахстане (ФРПК), г. Астана <https://clck.ru/38Ui8y>

Петропавловская региональная ассоциация КСК, г. Петропавловск <https://clck.ru/QtEDY>

Актуальная информация на сайте <https://enablepro.kz/>

